

ประกาศองค์การตลาดเพื่อเกษตรกร

เรื่อง ประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ

ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร

.....

องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งมีรายละเอียดและเงื่อนไขแนบท้ายประกาศนี้

ผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

1. ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
2. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือ ไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือ บุคคลอื่นเป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ
3. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
4. ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
5. ผู้เสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์และต้องเข้าร่วมรับฟังคำชี้แจง ณ สถานที่ดำเนินการพร้อมทั้งสอบถามข้อสงสัย หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาในการดำเนินงานก่อนการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยถือว่าผู้เสนอราคาได้รับทราบ เข้าใจในข้อกำหนดรายละเอียด วิธีการดำเนินงานทั้งหมดแล้ว
6. ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 14,000,000.00 บาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชนที่องค์การเพื่อถือ
7. ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างขององค์การ
8. มีคุณสมบัติอื่นๆ ตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ถ้ามี)

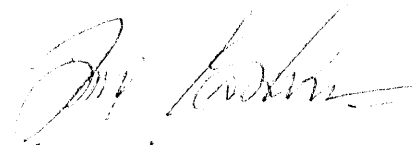
กำหนดดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงฯ ในวันที่ 16 มีนาคม 2553 เวลา 10.00 น. ณ ห้องประชุม อ.ต.ก. (ผู้ไม่มาดูสถานที่และรับฟังคำชี้แจงรายละเอียด องค์การตลาดเพื่อเกษตรกรขอสงวนสิทธิ์ไม่รับพิจารณา) กำหนดยื่น

/เอกสาร...

เอกสารในวันที่ 26 มีนาคม 2553 ระหว่างเวลา 9.30 น.- 11.30 น. ณ ห้องประชุมชั้น 2 แจ้งผลผู้ผ่านการคัดเลือก ในวันที่ 7 เมษายน 2553 และกำหนดวันประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวันที่ 7 พฤษภาคม 2553 ตั้งแต่เวลา 14.00 น. ณ บริษัท สวนกุหลาบ เซอร์วิสเซิล จำกัด สาขาพลโยธิน โทรศัพท์ 0 2619 2001-2 โทรสาร 0 2279 0048 เป็นต้นไป

ผู้สนใจซื้อซื้อเอกสารประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในราคาชุดละ 10,000.-บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ได้ที่แผนกพัสดุ กองพัสดุ องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร เลขที่ 101 ถนนกำแพงเพชร แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10900 ได้ตั้งแต่วันที่ 5-15 มีนาคม 2553 หรือสอบถามทางโทรศัพท์หมายเลข 0 2279 2080-9 ต่อ 102, 103 ในวันและเวลาราชการ หรือค้นหาข้อมูลได้ที่ www.mof.or.th

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ มีนาคม พ.ศ.2553


(นายบุญชูเกียรติ นิสิตโกมลสุข)
ผู้อำนวยการกองส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ

เอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ เลขที่ 00001/2553

การจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ

ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร

ตามประกาศขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร

ลงวันที่ 2 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2553

.....

องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า "องค์การ" มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยมีข้อแนะนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคา
 - 1.1 แบบรูปรายการละเอียด รายการประกอบแบบ
 - 1.2 แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
 - 1.3 แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา / บัญชีรายการก่อสร้าง
 - 1.4 หนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
 - 1.5 แบบขอถอนหลักประกันของ
 - 1.6 แบบหนังสือมอบอำนาจ
 - 1.7 แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (1) หลักประกันของ
 - (2) หลักประกันสัญญา
 - 1.8 สูตรการปรับราคา
 - 1.9 บทนิยาม
 - (1) ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (2) การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
 - 1.10 แบบบัญชีเอกสาร
 - (1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1
 - (2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

/ 2. คุณสมชาติ.....

2. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- 2.1 ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- 2.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือ ไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือ บุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
- 2.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือ ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม
- 2.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- 2.5 ผู้เสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และต้องเข้าร่วมรับฟังคำชี้แจง คู่มือที่ดำเนินงานพร้อมทั้งสอบถามข้อสงสัย หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาในการดำเนินงานก่อนการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยถือว่าผู้เสนอการรับทราบเข้าใจในข้อกำหนด รายละเอียด วิธีการดำเนินงานทั้งหมดแล้ว
- 2.6 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 14,000,000.00 บาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชนที่องค์การเชื่อถือ
- 2.7 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างขององค์การ
- 2.8 มีคุณสมบัติอื่นๆ ตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ถ้ามี)

3. หลักฐานการเสนอราคา

ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอเอกสารหลักฐาน แยกเป็น 2 ส่วน คือ

3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือ รับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

ทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

/(๗) บริษัทจำกัด...

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

- (2) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภพ. 20)
- (3) สำเนาใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนพาณิชย์
- (4) สำเนาใบเสร็จรับเงินค่าซื้อแบบ และเอกสารการประมวลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
- (5) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ 1.10 (1)

3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

- (1) หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีและผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทน พร้อมแนบสำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบและผู้รับมอบ
- (2) หลักประกันซอง ตามข้อ 5
- (3) สำเนาสัญญาและหนังสือรับรองผลงานก่อสร้างพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง (ให้ใช้ในกรณีที่มีการกำหนดผลงานตามข้อ 2.6 เท่านั้น)
- (4) ใบแจ้งปริมาณงานและราคา / บัญชีรายการก่อสร้าง
- (5) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นตามแบบในข้อ 1.10 (2)

4. การเสนอราคา

4.1 ผู้เสนอราคาต้องยื่นข้อเสนอตามแบบที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน ลงลายมือชื่อของผู้เสนอราคาให้ชัดเจน

4.2 ก่อนยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ผู้เสนอราคาควรตรวจสอบร่างสัญญา แบบรูปและรายละเอียด รายการประกอบแบบ ฯลฯ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเอกสารประกวดราคาฯ ทั้งหมดเสียก่อน ที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

4.3 ผู้เสนอราคาจะต้องกรอกปริมาณวัสดุในใบแจ้งปริมาณงานและราคา/ในบัญชีรายการก่อสร้างให้ครบถ้วน โดยยึดถือตามแบบรูปรายการละเอียด เป็นหลัก

4.4 ผู้เสนอราคาจะต้องกำหนดเป็นราคาไม่น้อยกว่า 90 วันนับแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.5 ผู้เสนอราคา จะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการตามสัญญาที่จะจ้างให้แล้วเสร็จไม่เกิน 300 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

4.6 ผู้เสนอราคาจะต้องยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเจ้าหน้าที่ของ ถึงคณะกรรมการประกวดราคา ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยระบุไว้หน้าซองว่า "เอกสารประกวดราคาจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์" พร้อมเอกสารส่วนที่ 1 ส่วนที่ 2 ยื่นต่อคณะกรรมการประกวดราคา ในวันที่ 26 มีนาคม 2553 ระหว่างเวลา 9.30 น.- 11.30 น. ณ ห้องประชุมชั้น 2

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว จะไม่รับเอกสารเพิ่มเติมโดยเด็ดขาด

คณะกรรมการประกวดราคา จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เสนอราคาแต่ละรายว่าเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ตามข้อ 1.9 (1) ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่ พร้อมทั้งตรวจสอบข้อเสนอเอกสารตามข้อ 3 และจะแจ้งผู้เสนอราคาแต่ละรายทราบผลการพิจารณาเฉพาะของตน ทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับหรือวิธีอื่นใดที่ผู้เสนอราคาสามารถรับทราบได้ ในวันที่ 7 เมษายน 2553

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคา ก่อนหรือในขณะที่มีการเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ว่ามีผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมตามข้อ 1.9 (2) คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคารายนั้นนอกจากการเป็นผู้เสนอราคา และองค์การจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคาดังกล่าวเป็นผู้ทิ้งงาน

ผู้เสนอราคาที่ไม่ผ่านการคัดเลือกเบื้องต้น เพราะเหตุเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคากระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ไม่ผ่านคุณสมบัติทางด้านเทคนิค อาจอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าว ต่อหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาพัสดุภายใน 3 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจาก คณะกรรมการประกวดราคา การวินิจฉัยอุทธรณ์ของหัวหน้าหน่วยงานที่จัดหาให้ถือเป็นที่สุด

หากปรากฏต่อคณะกรรมการประกวดราคาว่า กระบวนการเสนอราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ประสบข้อขัดข้อง จนไม่อาจดำเนินการต่อไปให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ คณะกรรมการประกวดราคา จะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา โดยมีให้ผู้แทนผู้มีสิทธิเสนอราคาพบปะหรือติดต่อสื่อสารกับบุคคลอื่น และเมื่อแก้ไขข้อขัดข้องแล้วจะให้ดำเนินการกระบวนการเสนอราคาต่อไป จากขั้นตอนที่ค้างอยู่ภายในเวลาของการเสนอราคาที่ยังเหลือก่อนจะสั่งพักกระบวนการเสนอราคา แต่ต้องสิ้นสุดกระบวนการเสนอราคาภายในวันเดียวกัน เว้นแต่คณะกรรมการประกวดราคา เห็นว่ากระบวนการเสนอราคา จะไม่แล้วเสร็จได้โดยง่าย หรือข้อขัดข้องไม่อาจแก้ไขได้ ประธานคณะกรรมการประกวดราคา จะสั่งยกเลิกกระบวนการเสนอราคา และกำหนดวัน เวลาและสถานที่ เพื่อเริ่มต้นกระบวนการเสนอราคาใหม่ โดยจะแจ้งให้ผู้มีสิทธิเสนอราคาทุกรายที่อยู่ในสถานที่นั้นทราบ

คณะกรรมการประกวดราคาสงวนสิทธิในการตัดสินใจดำเนินการใด ๆ ระหว่างการประกวดราคาฯ เพื่อให้การประกวดราคาฯ เกิดประโยชน์สูงสุดต่อทางราชการ

4.7 ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกให้เข้าเสนอราคาจะต้องปฏิบัติตามข้อนี้

(1) ผู้เสนอราคาจะต้องลงนามในหนังสือแสดงเงื่อนไขการซื้อและการจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

(2) ราคาสูงสุดของการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องเริ่มต้นที่ **29,500,000.00 บาท (ยี่สิบเก้าล้านบาทถ้วน)**

(3) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายที่ส่งไปเรียบร้อยแล้ว

(4) ราคาที่เสนอในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์จะต้องต่ำกว่าราคาสูงสุดในการประกวดราคาฯ

(5) ห้ามผู้เสนอราคาถอนการเสนอราคาและเมื่อการประกวดราคาฯ เสร็จสิ้นแล้ว จะต้องยืนยันราคาต่อผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ราคาที่ยืนยันจะต้องตรงกับราคาที่เสนอหลังสุด

(6) ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 90 วันนับแต่วันยืนยันราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบราคาที่ตนเสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

(7) ผู้เสนอราคาเข้าร่วมประกวดราคาฯ จะต้องรับผิดชอบต่อค่าใช้จ่ายในการจัดประกวดราคาฯ และค่าใช้จ่ายในการเดินทางของผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ทั้งนี้จะแจ้งให้ทราบในวันเสนอราคา

5. หลักประกันของ

ผู้เสนอราคาต้องวางหลักประกันของ ในอัตราร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาที่จัดหามาครั้งนี้ (ราคาเริ่มต้นของการประกวดราคา) พร้อมกับการยื่นซองเอกสารเสนอราคาการประมูลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน **1,475,000 บาท (หนึ่งล้านสี่แสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)** โดยหลักประกันของจะต้องมีระยะเวลาการค้ำประกันตั้งแต่วันยื่นซองข้อเสนอราคาครอบคลุมไปจนถึงวันสิ้นสุดการยื่นราคา โดยหลักประกันให้ใช้อย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

5.1 เงินสด

5.2 เช็คที่ธนาคารสั่งจ่ายให้แก่ **องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร** โดยเป็นเช็คลงวันที่ที่ยื่นซองเอกสารประมูลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

5.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.7 (1)

5.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งเวียนชื่อให้ส่วนราชการต่างๆ ทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.7 (1)

5.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันของตามข้อนี้ องค์การจะคืนให้ผู้เสนอราคาหรือผู้ค้าประกันภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้พิจารณาในเบื้องต้นเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้เสนอราคารายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุด จะคืนให้ต่อเมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือเมื่อผู้เสนอราคาได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันของ ไม่ว่าในกรณีใด ๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

6. การยึดหลักประกันของของผู้มีสิทธิเสนอราคา ในกรณีดังต่อไปนี้

6.1 ผู้มีสิทธิเสนอราคาไม่ส่งผู้แทนมาลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา และสถานที่กำหนด

6.2 ผู้มีสิทธิเสนอราคาที่มาลงทะเบียนแล้ว ไม่ LOG IN เข้าสู่ระบบ

6.3 ผู้มีสิทธิเสนอราคา LOG IN แล้ว แต่ไม่มีการเสนอราคา หรือเสนอราคาผิดเงื่อนไขที่กำหนด โดยการเสนอราคาสูงกว่า หรือเท่ากับราคาเริ่มต้นการประมูล

6.4 ผู้มีสิทธิเสนอราคาไม่ลงลายมือชื่อในแบบยืนยันราคาสุดท้ายในการเสนอราคา

7. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณาราคา

7.1 ในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ องค์การจะพิจารณาตัดสินด้วยราคารวม

7.2 หากผู้เสนอราคารายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือยื่นหลักฐานการเสนอราคาไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ไม่ถูกต้องตามข้อ 4 คณะกรรมการดำเนินการประมูลจะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้เสนอราคารายนั้น เว้นแต่เป็นข้อผิดพลาดหรือผิดพลาดเพียงเล็กน้อย หรือผิดพลาดไปจากเงื่อนไขของเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีใช้สาระสำคัญ ทั้งนี้ เฉพาะในกรณีที่พิจารณาเห็นว่าจะเป็นประโยชน์ต่อองค์การเท่านั้น

7.3 องค์การสงวนสิทธิไม่พิจารณาราคาของผู้เสนอราคา โดยไม่มีการผ่อนผันในกรณีดังต่อไปนี้

(1) ไม่ปรากฏชื่อผู้เสนอราคารายนั้น ในบัญชีผู้รับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในหลักฐานการรับเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ขององค์การ

(2) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไข ที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้เสนอราคารายอื่น

(3) ไม่กรอกชื่อนิติบุคคลหรือลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาอย่างหนึ่งอย่างใดหรือทั้งหมด ในใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้าง

(4) ราคาที่เสนอมีการ ขูด ลบ ตก เต็ม แก่ไข เปลี่ยนแปลงโดยผู้เสนอราคา มีได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) กำกับไว้

7.4 ในการตัดสินการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการประกวดราคา หรือองค์การมีสิทธิให้ผู้เสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริง สภาพ ฐานะ หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้ องค์การมีสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากหลักฐานดังกล่าวไม่มีความเหมาะสม หรือไม่ถูกต้อง

7.5 องค์การทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือ ราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้าง ในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใดหรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณาทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่า การตัดสินขององค์การเป็นเด็ดขาด ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งองค์การจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และลงโทษผู้เสนอราคาเป็นผู้ทำงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้เสนอราคาที่ได้รับ การคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการเสนอราคากระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ ชื่อบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้เสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามสัญญาได้ คณะกรรมการประกวดราคาหรือองค์การ จะให้ผู้เสนอราคานั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่า ผู้เสนอราคาสามารถดำเนินงานตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่รับฟังได้ องค์การมีสิทธิที่จะไม่รับราคาของผู้เสนอการรายนั้น

7.6 ในกรณีที่ปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังจากการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ว่า ผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอการรายอื่น หรือเป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือเป็นผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ตามข้อ 1.9 องค์การมีอำนาจที่จะตัดรายชื่อผู้เสนอราคาที่มีสิทธิได้รับการคัดเลือกดังกล่าวและองค์การจะพิจารณาลงโทษผู้เสนอการรายนั้นเป็นผู้ทำงาน

8. การทำสัญญาจ้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญาที่องค์การกำหนด ภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งและจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ได้ ให้องค์การยึดถือไว้ในขณะที่ทำสัญญา โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้

8.1 เงินสด

8.2 เชื้อที่ธนาคารส่งจ่ายให้แก่ องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร โดยเป็นเชื้อลงวันที่ทำสัญญาหรือก่อนหน้านั้นไม่เกิน 3 วันทำการของทางราชการ

8.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามแบบหนังสือค้ำประกัน-ดังระบุในข้อ 1.7 (2)

8.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินลงทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ซึ่งได้แจ้งชื่อเวียนให้ส่วนราชการต่างๆทราบแล้วโดยอนุโลมให้ใช้ตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.7 (2)

8.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วันนับถัดจากวันที่คู่สัญญา พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้าง

9. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

องค์กร จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง โดยถือเป็นราคาเหมารวม ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่ปวงด้วยไว้แล้ว ต่อเมื่อคณะกรรมการตรวจรับมอบงาน ที่องค์กรแต่งตั้งขึ้นได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ในแต่ละงวด รวม 9 งวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 6 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานเตรียมสถานที่ วางผัง สำนักงานชั่วคราว
2. งานเสาเข็ม พร้อมทดสอบ

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 9 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานฐานราก
2. งานเสาตอม่อและคานเคอติง
3. งานพื้นที่ชั้นล่าง
4. งานฝังสลิป ระบบต่าง ๆ พื้นที่ชั้นล่าง

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 75 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 7 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

- | | |
|---|----------------|
| 1. งานกระเบื้องพื้น | แล้วเสร็จ 95 % |
| 2. งานขัดมันพื้น | แล้วเสร็จ 95 % |
| 3. งานติดตั้งวัสดุอุปกรณ์ไฟฟ้า | แล้วเสร็จ 95 % |
| 4. งานติดตั้งบานประตู หน้าต่าง และผนังกระจก | แล้วเสร็จ 95 % |
| 5. งานติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป | แล้วเสร็จ 95 % |
| 6. งานติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำ | แล้วเสร็จ 95 % |
| 7. งานราวบันได | แล้วเสร็จ 95 % |
| 8. งานติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น 1,2 | แล้วเสร็จ 95 % |

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 225 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 8 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 12 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

- | | |
|------------------------------|----------------|
| 1. งานทาสีจริง | แล้วเสร็จ 95 % |
| 2. งานระแนงอลูมิเนียมรูปวงรี | แล้วเสร็จ 95 % |
| 3. งานดึงน้ำใต้ดิน | แล้วเสร็จ 95 % |
| 4. งานบำบัดน้ำเสีย | แล้วเสร็จ 95 % |
| 5. งานระบบปั๊มน้ำ | แล้วเสร็จ 95 % |
| 6. งานท่อระบายน้ำ | แล้วเสร็จ 95 % |
| 7. งานระบบดับเพลิง | แล้วเสร็จ 95 % |
| 8. งานตกแต่งผนังระแนง | แล้วเสร็จ 95 % |

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 255 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 9 งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 25 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบและรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานทาสีส่วนที่เหลือ
2. งานป้ายและสัญลักษณ์ต่าง ๆ ตามรูปแบบ
3. งานบันไดเลื่อนภายนอกอาคาร
4. งานทดสอบระบบต่าง ๆ
5. ทำการจัดส่งแบบก่อสร้างจริง (AS-Built)
6. งานความสะอาด ภูมิทัศน์ และบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย ตรงตาม

แบบและดำเนินการต่าง ๆ ตามสัญญา

/โดยผู้รับจ้าง...

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 300 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่ได้กำหนดไว้ในสัญญา และ องค์การ มีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในกรณีองค์การ จ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง เป็นจำนวนเงินวันละ 1,800.00 บาท (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ องค์การได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

10. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้าง ส่งมอบงานล่าช้ากว่าวันแล้วเสร็จตามกำหนดสัญญา องค์การฯ จะปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้างตามสัญญาที่ได้กำหนดไว้และเรียกองค์การฯ เสียหาย อันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า (ถ้ามี)

11. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำข้อตกลงเป็นหนังสือ หรือทำสัญญาจ้าง แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ องค์การฯ ได้รับมอบงานไว้ หากมีการชำรุดบกพร่องของงานจ้างอันเกิดจากการที่ผู้รับจ้างได้กระทำไว้ โดยไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการ หรือใช้วัสดุที่ไม่มีคุณภาพ โดยผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไข ให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่องจากผู้ว่าจ้าง และจะเรียกองค์การฯ ใช้จ่ายเพิ่มเติมไม่ได้ทั้งสิ้น

12. ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคาและอื่น ๆ

12.1 องค์การฯ ขอสงวนสิทธิที่จะยกเลิกการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยไม่จัดจ้างก็ได้หากไม่ได้รับอนุมัติงบประมาณทั้งรายการและ/หรือบางส่วน หรือมีการเปลี่ยนแปลงใดๆ หรือมีเหตุผลประการอื่น ซึ่งในกรณีเช่นว่านี้ ผู้เสนอราคาจะเรียกองค์การฯ เสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากองค์การฯ ไม่ได้ทั้งสิ้น

12.2 เมื่อองค์การฯ ได้คัดเลือกผู้เสนอราคายกใด ให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้เสนอราคาซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวี ดังนี้

(1) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ ต่อกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชย์นาวี ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่ง หรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2) จัดการให้...

(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมการขนส่งทางน้ำและพาณิชยนาวีให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช้เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคม ประกาศยกเว้นให้บรรทุกของลงเรืออื่น

(3) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชยนาวี

12.3 ผู้เสนอราคาซึ่งได้ยื่นเอกสารประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ต่อองค์การ แล้วจะถอนตัวออกจากการประกวดราคา มิได้ และเมื่อได้รับการคัดเลือกให้เข้าเสนอราคาแล้วต้องเข้าร่วมเสนอราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ตามเงื่อนไขที่กำหนดใน ข้อ 4.7 มิฉะนั้น องค์การจะริบหลักประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) รวมทั้งอาจพิจารณาให้เป็นผู้ที่งานไม่ได้ หากมีพฤติกรรมเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

12.4 ผู้เสนอราคาซึ่งองค์การได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญา หรือข้อตกลงภายในเวลาที่องค์การกำหนดตั้งระบุไว้ในข้อ 8 องค์การจะริบหลักประกันของหรือเรียกร้องจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันของทันที และอาจพิจารณาเรียกร้องให้ชดใช้ความเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้เป็นผู้ที่งานตามระเบียบของทางราชการ

12.5 องค์การสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

13. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ 1.8 จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่องค์การได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ 1.8

14. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อองค์การได้คัดเลือกผู้เสนอราคา รายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้แล้ว ผู้เสนอราคาจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้เสนอราคาจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 5 ของแต่ละสาขาช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

14.1 ช่างไม้

14.2 ช่างก่อสร้าง

15. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีโครงการนี้ ติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างให้เป็นไปตามระเบียบและกฎหมายที่กำหนดไว้ โดยในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

16. รายละเอียดและเงื่อนไขเอกสารประมูลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ฉบับนี้ มีผลใช้บังคับเป็นส่วนหนึ่งของประกาศการจัดจ้างโดยการประมูลด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และสัญญาจ้างด้วย

องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร

วันที่ 2 เดือนมีนาคม พ.ศ. 2553

หมายเหตุ คำว่า "องค์การ" อาจเลือกใช้คำอื่นเช่น องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร หรือ อ.ต.ก.หรือผู้ว่าจ้าง ได้ตามความเหมาะสม และให้ใช้คำดังกล่าวในเอกสารที่เกี่ยวข้องทั้งหมด

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

การจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์
ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร

1. ความเป็นมา

องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร (อ.ต.ก.) สังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ตั้งอยู่เลขที่ 101 ถนนกำแพงเพชร แขวง จตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร มีวัตถุประสงค์ในการจัดตั้งเพื่อให้เป็นแหล่งกลางในการขายผลิตภัณฑ์ทางการเกษตรและสินค้าอื่นๆ ดำเนินการซื้อและจัดให้มีการซื้อผลิตภัณฑ์หรือผลิตภัณฑ์ทางการเกษตร หรือ สินค้าอุตสาหกรรมใน ครั้วเรือน รวมทั้งเครื่องอุปโภค และ บริโภคเพื่อจำหน่าย โดยพื้นที่ทั้งหมด แบ่งออกเป็น อาคารสำนักงาน ตลาดสด ตลาด สัตว์เลี้ยง คูหาสำหรับขายสินค้าเกษตรกร อาคารไม้ดอกไม้ประดับ อาคารโครงการหลวง อาคารเครื่องปั้นดินเผา และอาคาร อื่นๆ อีก

ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 22 ตุลาคม 2550 ได้อนุมัติให้จัดตั้งอาคารตลาดกล้วยไม้ และไม้ดอกไม้ประดับโดย เริ่มจากการพัฒนาศูนย์กล้วยไม้เป็นศูนย์นำร่องและแหล่งเรียนรู้ด้านการตลาดและจำหน่ายกล้วยไม้ที่เป็นมาตรฐานและคุณภาพ เพื่อผลักดันการส่งออกกล้วยไม้

เพื่อให้การดำเนินงานของ อ.ต.ก. สอดคล้องกับนโยบายของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ คณะกรรมการ อ.ต.ก. ได้มีมติในการประชุมครั้งที่ 13/2550 เมื่อวันที่ 7 ธันวาคม 2550 อนุมัติให้ อ.ต.ก. เร่งดำเนินการก่อสร้างอาคารใน โซนที่ 1 (อาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ) เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และ อ.ต.ก. ได้รับอนุมัติสนับสนุนงบประมาณลงทุน ในปี 2552-2553 รวมเป็นเงิน 30.599 ล้านบาท (รวมค่าก่อสร้าง ค่า- ออกแบบ และค่าควบคุมงาน)

ขณะนี้ อ.ต.ก. ได้ดำเนินการจัดจ้างผู้ออกแบบ เพื่อดำเนินการออกแบบและควบคุมงานโครงการก่อสร้างอาคาร ตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงมีความประสงค์ จะจัดจ้างผู้ดำเนินการก่อสร้าง ให้แล้วเสร็จต่อไป

2. วัตถุประสงค์และวงเงินในการจัดหา

- 2.1 เพื่อใช้ประโยชน์พื้นที่ให้เต็มศักยภาพ โดยปรับปรุง และพัฒนาพื้นที่ส่วนขยายต่อจากตลาดสดต้นแบบ
- 2.2 เป็นแหล่งเรียนรู้ด้านการตลาด การถ่ายทอดเทคโนโลยีและเพิ่มช่องทางการจำหน่ายกล้วยไม้และผลิตภัณฑ์
- 2.3 เป็นสถานที่อบรม/สัมมนา รวบรวมข้อมูลการตลาด เป็นสถานที่เจรจาการค้าเพื่อผลักดันการส่งออกกล้วยไม้
- 2.4 เพื่อรักษาสภาพแวดล้อมและสร้างทัศนียภาพให้กับสังคมเมือง

โดยมีราคากลางในการจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร เป็นเงินรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและอื่นๆทั้งสิ้น 29,500,000.00 บาท (ยี่สิบเก้าล้านบาทถ้วน)

3. สถานที่ตั้ง

พื้นที่ดำเนินการก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ อยู่บริเวณอาคาร อสค. (เดิม) ถนนกำแพงเพชร แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กทม.

4. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลหรือผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

4.2 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคล หรือ บุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

4.3 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

4.4 ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเหล่านั้น

4.5 ผู้เสนอราคาต้องมีรายชื่อในการซื้อเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์และต้องเข้าร่วมรับฟังคำชี้แจง คู่มือที่ดำเนินงานพร้อมทั้งสอบถามข้อสงสัย หรือข้อเท็จจริงอื่นใดที่เกี่ยวข้อง เพื่อประกอบการพิจารณาในการดำเนินงานก่อนการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยถือว่าผู้เสนอราคาทราบ เข้าใจในข้อกำหนด รายละเอียด วิธีการดำเนินงานทั้งหมดแล้ว

4.6 ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประมูลจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 14,000,000 บาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรง กับส่วนราชการ หน่วยงาน ตามกฎหมาย ว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือ หน่วยงานเอกชนที่ องค์การ เชื้อถือ

4.7 ผู้เสนอราคาต้องผ่านการคัดเลือกผู้มีคุณสมบัติเบื้องต้นในการจ้างขององค์การ

4.8 มีคุณสมบัติอื่นๆ ตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ (ถ้ามี)

5. แบบรูปรายการ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตาม แบบก่อสร้าง รูป รายการประกอบแบบ และเอกสารประกอบต่างๆ ของงานการจ้าง เหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ที่ได้กำหนดไว้ (ยกเว้นเลิฟต์ และอาคารห้องงักภายนอก)

6. บุคลากร

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานบุคลากรหลักในการดำเนินงานตามแบบก่อสร้าง รูป รายการประกอบแบบและเอกสารประกอบต่างๆของงานการจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้ และไม้ดอกไม้ประดับ ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ที่ได้กำหนดไว้อย่างน้อยต้องมี

- 6.1 วิศวกรโยธา วุฒิต้องไม่ต่ำกว่าปริญญาตรี ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรโยธาไม่ต่ำกว่า ภาคี
- 6.2 นายช่างเทคนิค ด้านการก่อสร้าง หรือ ด้านไฟฟ้ากำลัง วุฒิต้องไม่ต่ำกว่า ป.ว.ส.

7. ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จภายใน 300 วันนับตั้งแต่วันลงนามในสัญญา

8. ค่าจ้าง การจ่ายเงิน และ ระยะเวลาส่งมอบงาน

องค์การ จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้าง โดยถือเป็นราคาเหมารวม ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่ปวงด้วยไว้แล้ว ต่อเมื่อคณะกรรมการตรวจรับมอบงาน ที่องค์การแต่งตั้งขึ้นได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ในแต่ละงวด รวม 9 งวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 6 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบ และรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานเตรียมสถานที่ วางผัง สำนักงานชั่วคราว
2. งานเสาเข็ม พร้อมทดสอบ

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 45 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 9 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบ และรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานฐานราก
2. งานเสาตอม่อและคานคอดิน
3. งานพื้นชั้นล่าง
4. งานผนังสลิป ระบบต่าง ๆ พื้นชั้นล่าง

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 75 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 7 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบ และรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานเสาชั้น 1
2. งานพื้นชั้น 2
3. งานฝังสลีป ระบบต่าง ๆ พื้นชั้น 2
4. งานบันได คสล. และงานสระน้ำ แล้วเสร็จ 90 %

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 105 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 9 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบ และรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานเสาชั้น 2 แล้วเสร็จ 90 %
2. งานติดตั้งโครงหลังคา แล้วเสร็จ 90 %
3. งานทาสีโครงหลังคา แล้วเสร็จ 90 %
4. งานมุงหลังคา แล้วเสร็จ 90 %
5. งานรางน้ำสแตนเลสหลังคา แล้วเสร็จ 90 %

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 135 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 9 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบ และรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานติดตั้งวงกบประตูหน้าต่างไม้ และเหล็กชั้น 1 และ 2 แล้วเสร็จ 90 %
2. งานก่ออิฐฉาบผนัง ชั้น 1 และ 2 แล้วเสร็จ 90 %
3. งานเดินท่อระบบไฟฟ้า, สุขาภิบาล แล้วเสร็จ 90 %
4. งานฉาบปูนภายใน ,ภายนอก แล้วเสร็จ 90 %

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 165 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 5 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบ และรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

1. งานกรูหินผนัง แล้วเสร็จ 90 %
2. งานเดินท่อระบบไฟฟ้า, ระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 90 %
3. งานทาสีรองพื้น แล้วเสร็จ 90 %
4. งานบุกระเบื้องผนัง แล้วเสร็จ 90 %

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 195 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงิน ในอัตราร้อยละ 10 ของค่าจ้างทั้งสิ้น เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ตามรูปแบบ และรายการก่อสร้าง แล้วเสร็จ ดังต่อไปนี้

โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวข้างต้น ให้แล้วเสร็จภายใน 300 วันนับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่ได้กำหนดไว้ในสัญญา และองค์การ มิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในกรณีองค์การ จ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง เป็นจำนวนเงินวันละ 1,800.00 บาท (หนึ่งพันแปดร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ องค์การได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

9. อัตราค่าปรับ

หากผู้รับจ้าง ส่งมอบงานล่าช้ากว่าวันแล้วเสร็จตามกำหนดสัญญา องค์การฯ จะปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของค่าจ้างตามสัญญาที่ได้กำหนดไว้และเรียกองค์การฯ เสียหาย อันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า (ถ้ามี)

10. การรับประกันผลงาน

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ องค์การฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้ และในระหว่างระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่องของงาน หากเกิดความเสียหายหรือความชำรุดบกพร่อง ที่เกิดจากการทำงานของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดังเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

11. ข้อกำหนดและเงื่อนไขที่สำคัญ

11.1 ผู้เสนอราคา จะต้องอ่าน และทำความเข้าใจให้ชัดเจนกับแบบก่อสร้าง รายละเอียดประกอบแบบ บัญชีรายการวัสดุก่อสร้าง เงื่อนไขของสัญญา หรือรายการชี้แจงเพิ่มเติม ถ้าหากมีข้อสงสัยจะต้องสอบถามผู้ว่าจ้าง (ภายในเวลาที่กำหนด) ก่อนทำการเสนอราคาและทำสัญญา โดยถือว่าเอกสารดังกล่าวข้างต้นนั้น เป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

11.2 เมื่อทำสัญญาแล้วผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการทำงานตามสัญญานี้ ให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาที่ระบุไว้ในสัญญา ด้วยวิธีการทำงาน คุณภาพของวัสดุและมีมือแรงงานให้ถูกต้องตามแบบ รายการประกอบแบบ และข้อกำหนดต่างๆ จนเป็นที่ยอมรับของผู้ว่าจ้าง

11.3 ผู้รับจ้างต้องแจ้งขอเข้าพื้นที่ โดยแจ้งให้องค์การ ทราบล่วงหน้าก่อนเข้าดำเนินการตามสัญญา และต้องจัดให้มีผู้ควบคุมงานของผู้รับจ้างเองตามที่กำหนดไว้ โดยต้องเป็นผู้ที่มีความรู้และความชำนาญงานให้เหมาะสมกับสภาพการควบคุมงาน เพื่อควบคุมการดำเนินงาน ให้เป็นไปตามแบบ และรายละเอียดที่กำหนด พร้อมให้คำแนะนำปรึกษาแก้ไขปัญหาต่างๆ ให้แก่องค์การรวมถึงเป็นผู้ประสานงานกับบริษัทที่ปรึกษา หรือผู้ควบคุมงาน และองค์การ

11.4 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำและติดตั้งป้ายงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณที่ก่อสร้างในที่ที่เหมาะสม ตั้งแต่เริ่มงานก่อสร้าง จนงานก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยให้เป็นไปตามระเบียบและกฎหมายที่กำหนดไว้ และผู้รับจ้างจะต้องดูแลรักษาป้ายงานให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยเหมาะสมตลอดระยะเวลางานก่อสร้างนั้น

11.5 ภายใน 14 วันนับจากวันที่ลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานการทำงานโดยละเอียดของงานทั้งหมด ให้องค์การ พิจารณา โดยสิ่งที่ต้องใส่ไว้ในแผนงานอย่างน้อยต้องประกอบด้วย วันที่เริ่มและเสร็จสิ้นของงานแต่ละรายการ พร้อมปริมาณงานที่จะต้องทำได้ในแต่ละเดือน นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะต้องทำรายงานรายละเอียดความก้าวหน้าของงานในแต่ละวัน พร้อมติดตามผลงานการทำงานว่า มีความล่าช้ากว่าแผนหรือไม่ ถ้าล่าช้าผู้รับจ้างจะต้องรีบดำเนินการแก้ไข

11.6 ผู้รับจ้างจะต้องทำการติดตั้งเครื่องหมาย ป้ายชี้แจงการใช้สถานที่ ป้ายปลอดภัยไว้ก่อน (Safety First) รวมทั้งป้ายสัญญาณและไฟสัญญาณในเวลากลางวัน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุอันตราย และความเสียหายต่างๆที่จะเกิดขึ้น ซึ่งหากมีความเสียหายเกิดขึ้นแก่ชีวิต หรือทรัพย์สินของผู้แทนขององค์การ เจ้าหน้าที่ของบริษัทฯ คนงานที่เข้าร่วมปฏิบัติงานในโครงการนี้ทั้งหมด รวมถึงผู้ที่สัญจรไปมา อาคาร ทรัพย์สินต่างๆ ที่อยู่ใกล้เคียง ตลอดจนสาธารณูปโภคต่างๆ ทั้งใต้ดินและบนดินอันเนื่องมาจากการทำการใดๆ ในงานก่อสร้างนี้ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายนั้นๆ แต่ผู้เดียว โดยจะเรียกร้องใดๆ จากผู้ว่าจ้างมิได้

11.7 ในกรณีที่มีข้อขัดแย้งระหว่างแบบรายละเอียดและรายการประกอบแบบ ให้ถือแบบรายละเอียดในแบบเป็นสำคัญ นอกเสียจากว่ารายละเอียดในแบบนั้น ขาดความสมบูรณ์หรือผิดพลาด ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาช่าง ก็ให้ผู้ว่าจ้าง หรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างเป็นผู้ชี้ขาด พร้อมทำรายละเอียดแก้ไขเพิ่มเติมให้ หรือหากมีข้อขัดแย้งระหว่างแบบและพื้นที่ก่อสร้างจะต้องได้รับการตัดสินชี้ขาด โดยผู้ว่าจ้างเสียก่อน

11.8 ผู้รับจ้าง ต้องดำเนินการดังต่อไปนี้

11.8.1 จะต้องจัดทำแบบขยายรายละเอียดสำหรับก่อสร้าง (Shop Drawing) ในส่วนที่ต้องทำเพิ่มเติมจากแบบในสัญญา โดยแสดงรายละเอียดต่างๆทั้งหมด เสนอให้องค์การ พิจารณาอนุมัติก่อน จึงจะเริ่มการทำงานในส่วนนั้นๆได้ โดยผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่างๆเองทั้งสิ้น

11.8.2 จะต้องจัดส่งแบบก่อสร้างจริง (As Building Drawing) ให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อการดำเนินงานก่อสร้างแล้วเสร็จหรือก่อนการตรวจรับมอบงานในงวดสุดท้าย ในรูปลักษณะ ดังนี้

- | | | |
|--|---|-----|
| - แบบกระดาษไข ขนาด A 2 | 1 | ชุด |
| - CD ROM | 1 | ชุด |
| - แบบพิมพ์เขียว | 5 | ชุด |
| - จะต้องจัดหาหนังสือคู่มือการใช้งานและซ่อมบำรุง วัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือต่างๆจากผู้ผลิต | | |

ให้แก่ผู้ว่าจ้าง จำนวน 5 ชุด เพื่อประกอบการส่งมอบงานงวดสุดท้าย (ถ้ามี)

11.9 องค์การ ขอทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคา หรือจะยกเลิกการจัดจ้างผู้ดำเนินการจ้างเหมาก่อสร้างอาคารตลาดกล้วยไม้และไม้ดอกไม้ประดับ ขององค์การตลาดเพื่อเกษตรกร โดยไม่รับพิจารณาเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ขององค์การ เป็นสำคัญและผู้รับจ้างจะไม่ขอรับเงินค่าจ้างและไม่เรียกร้องค่าจ้างหรือ ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการดำเนินการต่างๆ จากองค์การ และให้ถือว่าการตัดสินขององค์การถือเป็นเด็ดขาด

11.10 ถ้าผู้รับจ้างที่ องค์กรการได้พิจารณาจ้างไว้แล้วและได้รับหนังสือสนองรับราคาแล้วไม่ปฏิบัติให้ถูกต้องตามรายละเอียดในหนังสือสนองรับราคา และไม่ยอมทำสัญญาภายในเวลาที่กำหนด องค์กรจะดำเนินการตามเงื่อนไข รวมถึงจะพิจารณาให้เป็นผู้ทำงาน ตามระเบียบของทางราชการ

11.11 องค์กร สงวนสิทธิ์ ที่จะแก้ไข เพิ่มเติม เงื่อนไขหรือข้อกำหนดในสัญญาให้เป็นไปตามความเห็นความ ต้องการ หรือตามความจำเป็นของ องค์กรได้

11.12 ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมดูแลความปลอดภัยของงานก่อสร้าง และต้องดำเนินก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลัก วิชาการ ทางสถาปัตยกรรม และ/หรือวิศวกรรม และ/หรือสุขาภิบาล และให้สอดคล้องกับหลักเกณฑ์ ข้อกำหนดของกระทรวง สาธารณสุข และของมาตรฐานตลาดสดของสำนักงานสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร และบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยหากเกิดความเสียหายขึ้น แก่งานที่ก่อสร้างไว้ ผู้รับจ้างจะต้องทำการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว ภายในเวลาที่ องค์กร กำหนด หากไม่สามารถแก้ไขได้ ผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง

11.13 ผู้รับจ้างจะต้องรับทราบ และปฏิบัติตามคำสั่ง ประกาศ บทบัญญัติ ข้อกำหนด และกฎหมาย ของเทศบาล สุขาภิบาล หน่วยงานราชการหรือหน่วยงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานนี้ ทั้งที่มีอยู่ในปัจจุบัน และการแก้ไขเพิ่มเติม ภายหลัง ตลอดระยะเวลาการดำเนินงาน ผู้รับจ้างต้องป้องกัน องค์กรฯ และตัวแทนจากการรบกวน และหรือชดเชยค่าเสียหาย ที่เกิดจากการละเมิดกฎหมาย ดังกล่าว

11.14 ผู้รับจ้างต้องแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นในขณะก่อสร้างอันอาจเป็นอุปสรรคต่อการทำงาน เช่น ข้อขัดแย้งในแบบ (ถ้ามี) โดยผู้รับจ้างจะต้องตรวจสอบแบบแปลน การก่อสร้างล่วงหน้ามิให้เป็นอุปสรรคต่อการก่อสร้าง หากมีความจำเป็นต้อง แก้ไขแบบหรือวัสดุก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องรายงาน เป็นลายลักษณ์อักษร ให้ผู้ว่าจ้าง วินิจฉัยชี้ขาด ภายในเวลาอันสมควร เพื่อให้ ทั่นงานก่อสร้างที่จะก่อสร้างต่อไป

11.15 ในการจัดหาวัสดุ อุปกรณ์ ครุภัณฑ์ ต่างๆ ผู้รับจ้างต้องจัดหาให้มีคุณสมบัติ และหรือราคาเทียบเท่าหรือ ใกล้เคียงกัน ตามที่ได้กำหนดไว้ใน แบบรูปรายการละเอียด แบบใบแจ้งปริมาณงานและราคา/บัญชีรายการก่อสร้าง หรืออื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

11.16 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการ ประสานงานกับการประปานครหลวง และ การไฟฟ้านครหลวง เพื่อให้ทำการติดตั้ง ระบบประปา และมิเตอร์พร้อมเชื่อมต่อบระบบประปา และทำการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าและมิเตอร์พร้อมเชื่อมต่อบระบบไฟฟ้า โดยค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นเป็นของผู้รับจ้าง (ถ้ามี)

.....

แบบใบยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

เรียน ประธานคณะกรรมการประกวดราคา

1. ข้าพเจ้า (ระบุชื่อบริษัท ห้าง ร้าน) อยู่เลขที่.....

ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด โทรศัพท์..... โดย

ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทิ้งงานของทางราชการ

2. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน.....

ตามข้อกำหนดเงื่อนไข แบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3. คำเสนอนี้จะยื่นอยู่เป็นระยะเวลา **90** วัน นับแต่วันยื่นราคาสุดท้าย และองค์การตลาดเพื่อเกษตรกร อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่องค์การตลาดเพื่อเกษตรกรร้องขอ

4. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

4.1 ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้าง แบบท้ายเอกสารการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ กับองค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ภายใน วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

4.2 มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามที่ระบุไว้ในข้อ 7 ของเอกสารการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ให้แก่องค์การตลาดเพื่อเกษตรกรก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ..... ของราคาตามสัญญา เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ริบหลักประกันของหรือเรียกคืนจากผู้คอกหนึ่งสี่ค่าประกัน รวมทั้งยึดชดใช้ค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร และองค์การตลาดเพื่อเกษตรกรมีสิทธิจะยกเลิกการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ก็ได้

5. ข้าพเจ้ายอมรับว่าองค์การตลาดเพื่อเกษตรกรไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

6. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้องตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้าขอมอบ..... เพื่อเป็นหลักประกันของเป็นจำนวนเงิน บาท มาพร้อมกันนี้

7. ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นในการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่าองค์การตลาดเพื่อเกษตรกรไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาด หรือตกหล่น

8. การยื่นข้อเสนอการประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์นี้ได้อื่นเสนอโดยบริษัทผู้ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคาในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ เดือน..... พ.ศ.

ลงชื่อ

(.....)

ตำแหน่ง

ประทับตรา (ถ้ามี)