

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง การขอโอนสิทธิการเช่าสถานที่ประกอบการค้า

เรียน ผู้อำนวยการองค์การตลาดเพื่อเกษตรกร

ข้าพเจ้า.....ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่.....

.....เป็นผู้ประกอบการค้า ณ ตลาด อ.ต.ก. โชน/แผงเลขที่.....

ประกอบการค้าประเภท.....อัตราค่าเช่าวันละ.....บาท/โชน/แผงเลขที่.....

มีความประสงค์จะ โอนสิทธิการเช่าสถานที่ประกอบการค้าดังกล่าวข้างต้นให้แก่.....

ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่.....ซึ่งการ โอนสิทธิดังกล่าวนี้จำเป็นต้อง

ได้รับการอนุมัติจากองค์การตลาดเพื่อเกษตรกรก่อน และข้าพเจ้าไม่มีภาระหนี้สินค้างชำระต่อองค์การตลาดเพื่อ

เกษตรกรใดๆทั้งสิ้นก่อนวันที่ได้รับอนุมัติ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติ การขอโอนสิทธิการเช่าสถานที่ประกอบการค้าให้แก่ข้าพเจ้า  
ด้วยจกขอบคณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ)..... ผู้ขอโอนสิทธิ

(.....)

ผู้รับ โอนสิทธิ

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ตั้งบ้านเรือนอยู่เลขที่.....

.....บัตรประชาชนเลขที่.....

สถานที่ออกบัตรอำเภอ.....จังหวัด.....ได้รับทราบและตกลงรับ โอนสิทธิการเช่า

สถานที่ประกอบการค้าต่อจาก.....ซึ่งเป็นผู้ประกอบการค้า ณ ตลาด อ.ต.ก.

โชน/แผงเลขที่.....ประกอบการค้าประเภท.....อัตราค่าเช่าวันละ.....บาท/แผง

ตั้งแต่วันที่องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ได้อนุมัติเป็นต้นไป และข้าพเจ้ายินยอมชำระเงินเป็นค่าธรรมเนียมการ

โอนสิทธิการเช่าสถานที่ประกอบการค้าและเงินอื่นๆ ที่พึงมี ตามที่องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ได้กำหนดไว้

ให้เป็นที่เรียบร้อยเสร็จสิ้น ณ วันทำสัญญาและข้าพเจ้าจะจำหน่ายสินค้าตามประเภทการประกอบการค้าตามที่

ได้รับโอนสิทธิในครั้งต่อไป

ข้าพเจ้ายินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนด ประกาศ และเงื่อนไขต่าง ๆ ของ  
องค์การตลาดเพื่อเกษตรกรที่มีอยู่ในปัจจุบันและจะมีขึ้นในอนาคตทุกประการ

(ลงชื่อ)..... ผู้รับโอนสิทธิ

(.....)

หลักเกณฑ์และอัตราค่าธรรมเนียมในการโอนสิทธิการประกอบการค้าและการเช่าในสถานที่ขององค์การตลาด  
เพื่อเกษตรกร

1. ผู้โอนสิทธิ ต้องเป็นผู้ประกอบการค้าในทะเบียนของกองตลาด 1 องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร
  2. ผู้โอนสิทธิ ต้องไม่มีหนี้สินค้างชำระ หรือค่าทดแทนอื่นใดทั้งสิ้น
  3. ผู้โอนสิทธิ ต้องยื่นคำร้องตามแบบฟอร์มที่ผู้ให้เช่ากำหนด
  4. ผู้โอนสิทธิ ต้องเป็นผู้ประกอบการค้าประเภทที่กองตลาด 1 องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ระบุให้มี  
การโอนสิทธิได้ในสัญญาเช่าสถานที่เท่านั้น
  5. ผู้โอนสิทธิ ต้องส่งมอบสถานที่เช่าพร้อมสิ่งก่อสร้างเพิ่มเติม(ถ้ามี) ที่อยู่ในสภาพดีตามปกติแก่ผู้ให้เช่าและ  
ผู้รับโอนสิทธิได้รับมอบสถานที่เช่าดังกล่าว จากผู้ให้เช่าในวันที่มีการโอนสิทธิโดยถูกต้อง
  6. ผู้รับโอนสิทธิ มีสิทธิทำสัญญาเช่าสถานที่ได้ในช่วงระยะเวลาที่เหลือของสัญญาเช่าที่ได้รับโอน
  7. ผู้รับโอนสิทธิ ต้องชำระเงินค่าธรรมเนียมในการโอนสิทธิแก่ผู้ให้เช่า ตามระเบียบหรือประกาศที่ผู้ให้เช่ากำหนดไว้
  8. ผู้รับโอนสิทธิ ต้องปฏิบัติตามข้อผูกพันที่มีอยู่และจะมีขึ้นในอนาคตตามที่องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร ได้กำหนดไว้
  9. การโอนสิทธิ จะสมบูรณ์ต่อเมื่อได้รับการอนุมัติจากผู้อำนวยการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
  10. การโอนสิทธิ กระทำโดยความสมัครใจทั้งผู้โอนและผู้รับโอน ฉะนั้นกองตลาด 1 องค์การตลาดเพื่อเกษตรกร  
จะไม่รับผิดชอบความเสียหายใดอันเกิดจากการโอนสิทธิของผู้ประกอบการค้า
  11. กองตลาด 1 จะไม่รับผิดชอบความเสียหายในทรัพย์สินใดๆ ของผู้โอนสิทธิหลังจากที่ผู้โอนสิทธิได้โอนสิทธิ  
แก่ผู้รับโอนสิทธิแล้ว
-